



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 190 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 2 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Lavadero
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Terraza
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Alcantarillado

Nos complace comercializar esta espaciosa casa adosada de 4 dormitorios con patio y gran sótano.

El alojamiento es de 190m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas, la planta baja con pasillo de entrada, un baño con ducha, cocina equipada con lavadero, un salón/comedor de buen tamaño de planta abierta con puertas francesas que dan a un bonito patio.

Desde la entrada del pasillo desde las escaleras hasta el primer piso hay un pasillo, 4 dormitorios dobles, el principal con baño, 2 de los dormitorios dan a un balcón, hay otro baño familiar.

Además, la casa tiene un patio de entrada y un gran sótano/garaje que fácilmente podría albergar más viviendas. Esta propiedad es muy espaciosa y una fantástica casa familiar.

La Romana es un bonito pueblo, situado en las estribaciones de la Sierra del Reclot y rodeado de viñedos, almendros y olivos. Es una zona montañosa y en la zona existen varias canteras de mármol y piedra caliza.

El pueblo tiene una población de unas 2.500 personas y cuenta con una buena selección de tiendas, bares y cafeterías. También hay un excelente mercado de los sábados. La Romana tiene su propia bodega, una cooperativa, donde los propietarios de viñedos locales traen su cosecha. Hay un gran polideportivo a las afueras del pueblo con una gran piscina, pistas de tenis, pádel y baloncesto, campo de fútbol y gimnasio cubierto.

La tercera semana de agosto de cada año se celebra la fiesta popular de la localidad, que incluye los tradicionales desfiles de Moros y Cristianos los viernes y sábados.

El pueblo está cerca de los pueblos de Algueña, Novelda, Aspe y Hondón de las Nieves y está a 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y las playas más cercanas están a 40 minutos en coche.