



Tipo de vivienda : Villa

Jardín : Privado

Sup. vivienda : 148 m²

Localidad : Cañada del Trigo

Sup. parcela : 8000 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Electricidad de la red

✓ Parcela vallada

✓ Solarium

Estamos muy emocionados de anunciar nuestro nuevo proyecto para construir esta hermosa villa en Cañada del Trigo (estilo Bungalow)☐☐

Ya comenzamos a preparar la parcela para geotécnico y la cimentación comenzará muy pronto.☐☐

Proporcionaremos fotos del progreso de la construcción.☐☐

Bungalow moderno. Dispone de 3 habitaciones, 2 baños, aseo, salón, cocina, porche.☐☐

Este precio incluye barbacoa descubierta de 15m2 y piscina de 4x8.☐☐

Preinstalación de aire acondicionado incluida.☐☐

También puede solicitar presupuesto para la construcción de terraza extra y garaje.☐☐

Disponemos de solares edificables en diferentes zonas: Cañada del Trigo, Abanilla, Fortuna.☐☐

La pedanía de Cañada del Trigo se encuentra ubicada en la llamada zona de Carche, denominada así por su proximidad a la sierra del mismo nombre. En las tierras que rodean a este núcleo de población los cultivos de vid son los que pueblan el paisaje, pero, si nos adentramos en la cercana Sierra del Carche, considerada Espacio Natural Protegido, encontramos especies de flora y fauna que proliferan en una vegetación que se distingue por la presencia de tomillares, roquedos, esparto, lavanda, espliego o coníferas como el pino.☐☐

Aquí se puede encontrar, asimismo, una especie muy poco abundante en la región como es la gayuba, un arbusto que produce unas pequeñas bayas de color rojo comestibles cuyas hojas son empleadas en infusión como astringente o desinfectante.☐☐

La fauna más interesante son las aves rapaces como el búho real, el águila real, el halcón peregrino o las águilas culebrera y calzada, y mamíferos como el gato montés, los zorros y jabalíes.☐☐

Las condiciones climáticas de la comarca, como son la temperatura media anual, la escasez de precipitaciones y el número de horas de sol al año, así como las características del suelo, calizo y pobre en materia orgánica, hacen propicio el cultivo de la vid, siendo la actividad vitivinícola el motor de la economía de Cañada del Trigo. En esta pedanía hay establecida una cooperativa de vinos y algunas bodegas.☐☐

El vino se elabora en bodegas artesanales y la uva que ellos no pueden transformar la venden en los pueblos vecinos. Estos vinos tienen una graduación que oscila entre los 12º para los tintos y los 11º para los rosados.☐☐

Las fiestas en Cañada del Trigo se celebran del 3 al 15 de agosto en honor de su patrona, la Virgen de los Remedios. El programa de fiestas incluye un Festival de Folclore con grupos invitados, una cena de convivencia entre vecinos, un pasacalles y un almuerzo popular. Las noches se amenizan con verbenas musicales. El día 15, día grande en las fiestas de la localidad, se lleva a cabo un pasacalles por la mañana, almuerzo y Santa Misa. Se celebra una ofrenda de flores y seguidamente la procesión por las calles de la pedanía. Para el fin de fiesta, un castillo de fuegos artificiales y verbena.☐☐

El producto más característico de esta pedanía es el Queso al Vino, que posee denominación de origen. Se trata de un queso graso cuya pasta es prensada y lavada pero no cocida. Su corteza es lisa, muy ligera y presenta un color granate-rojizo muy peculiar debido a los baños en vino tinto doble a los que se somete el queso durante su maduración. La tradición de los antiguos pastores de la zona del Altiplano obliga, casi moralmente, a someter al queso a estos cortos baños de sal y vino de doble pasta.☐☐

La pasta es compacta al corte, de color blanco, con algunos ojos pequeños y textura cremosa y elástica. De sabor ligeramente ácido y poco salado, desprende un aroma suave. Es un queso que puede tomarse frito con tomate, si está fresco, o servirse como tapa. El vino con el que marida este queso es el propio de las regiones de Jumilla y Yecla.☐☐