



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Los Montesinos

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 227 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35min

**Playa :** 10min

- ✓ Pre-instalación aire acondicionado
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Solarium

- ✓ Parcela vallada
- ✓ Electrodomésticos

El Complejo Villas Las Lagunas se encuentra en Los Montesinos, junto a Las Lagunas de La Mata y Parque Natural de Torrevieja, cerca de las playas de Guardamar.

El complejo consta de 50 villas, con la opción de dos villas de estilo diferente. Estos han sido llamados "Laguna Azul" por los lagos de colores de esta zona.

Todas las viviendas están bien orientadas con amplias terrazas, jardines y piscinas privadas. Estas propiedades de estilo mediterráneo están construidas con los más altos estándares de calidad.

Si te gustan las playas, la buena comida y las fiestas ven a vivir a VILLAS LAS LAGUNAS.

Detalles:

La Piscina mide 7x4m / 8x4m según modelo. Es posible ser modificado tras la notificación. En nuestra promoción de "Las Lagunas" incluimos las luces de colores de la piscina, cascada y la preinstalación de altavoces de música.

Las vallas para exteriores están hechas de bloque y rejilla con un estilo de diseño. Las vallas se utilizan para separar los hogares con setos y cerramientos frontales con paredes de vidrio, según modelo de vivienda.

Motor eléctrico en puerta de acceso con coche según modelo de vivienda.

Césped artificial combinado con pavimento exterior antideslizante en toda la terraza exterior.

**BAÑOS**

En baños, se incluyen muebles de baño, espejos y calefacción por suelo radiante.

**COCINA**

Las cocinas se entregan totalmente amuebladas con todo mueble alto y bajo.

**ELECTRICIDAD**

Se incluyen todas las luces empotrables, tanto de interior como de exterior.

En una nueva zona residencial tranquila, aproximadamente a 10 minutos de la playa de La Marina del Pinet y Guardamar del Segura.

Fácil acceso a la autovía A-70 y aproximadamente a 25 minutos del aeropuerto internacional de Alicante.