



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Año construido :** 1975

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 351 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2992 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30mins

**Playa :** 30mins

**Ciudad :** 10mins

**Golf :** 15mins

- |                           |                                   |                                  |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Cocina de verano        | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         |
| ✓ Agua de la red          | ✓ Depósito de agua                | ✓ Calefacción central aceite     |
| ✓ Aire acondicionado      | ✓ Vallas eléctricas               | ✓ Doble acristalamiento          |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Anexo                          |
| ✓ Chimenea                | ✓ Sistema de alarma               | ✓ Barbacoa                       |
| ✓ Garaje                  | ✓ Sótano                          | ✓ Lavadero                       |
| ✓ Vestidor                | ✓ Electrodomésticos               | ✓ No amueblado - por negociación |

Gran Rico Villa - 4bed 4bath Pool Garage Guest House + más 2.2km a la ciudad

Esta hermosa casa en Monovar tiene una casa de invitados con agua y luz. Tiene trasteros y entrada para 10 coches, ¡es una ganga! Cuenta con una barbacoa y un grupo de diferentes árboles como albaricoques, almendros, limoneros, higueras ... Tiene depósito de agua como entrada independiente, es muy amigable y hay una gran alberca.

Monovar es un excelente lugar para tomar un descanso de la estresante ciudad, es una ciudad muy tranquila con una población de poco más de 12.000 habitantes. La gente aquí es muy educada y amigable, siempre dispuesta a ayudar. La localidad cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24h. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, y una buena selección de pubs para tomar una copa y restaurantes donde probar comida local y mediterránea.

En Monovar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, así como un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y Playas En septiembre Monovar celebra sus fiestas locales con una gran cantidad de eventos donde todos son bienvenidos.

La ciudad de Elda & Petrer está a menos de 10 minutos en coche, que cuenta con un gran Hospital con médicos de habla inglesa, una gran variedad de bares y restaurantes, centro comercial cubierto, gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, Cine con inglés. películas que se proyectan semanalmente, bolos y establecimientos de comida rápida.