



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Petrer

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 290 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20min

**Playa :** 25min

**Ciudad :** 5min

**Golf :** 10min

✓ Electricidad de la red

✓ Parcela vallada

✓ Garaje

✓ Solarium

✓ Agua de la red

✓ Anexo

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Parcialmente amueblado

Chalet Independiente en Urbanización Loma Bada, Petrer (Alicante). Tiene una superficie de 170m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, con 3 dormitorios, 2 baños, más una casa de invitados de 120m<sup>2</sup> con un gran salón, cocina, baño y dormitorio grande (actualmente utilizado como trastero) y azotea. El tamaño de la parcela es de 500m<sup>2</sup> y también cuenta con salón, cocina, trastero, barbacoa, chimenea, agua corriente, luz y alcantarillado. A solo unos minutos en coche de Elda / Petrer.

Elda-Petrer son dos grandes ciudades fusionadas en una, con una población total de más de 85.000. Situado a menos de 20 minutos en coche del centro de la ciudad de Alicante y de las playas, ya 20 minutos del aeropuerto de Alicante. La fabricación de calzado es la principal industria de la ciudad y Elda es el sitio del Museo del Calzado. Elda también alberga una feria anual de calzado, que atrae a expositores, diseñadores y fabricantes de toda Europa. Otras manufacturas incluyen papel, muebles.

Tiene todos los servicios y supermercados, como Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum y más, así como un centro comercial, cine con películas en inglés proyectadas semanalmente, bolera, dentistas de habla inglesa, gran gimnasio internacional, veterinaria, mercados semanales, establecimientos de comida rápida, escuelas secundarias, escuelas secundarias, escuelas de música, un teatro, muchos parques y una gran variedad de bares y restaurantes.

También hay una estación de tren y autobús, y un gran hospital que cubre la zona de Elda, Petrer, Monóvar, Pinoso, Sax, Novelda, Salinas y alrededores, así como centros médicos 24h. Durante todo el año Elda y Petrer también tienen sus tradicionales Fiestas españolas con desfiles y actuaciones musicales de renombre en todo el país, con un sentimiento mágico y donde la gente sale a la calle.

