



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Barinas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Sup. vivienda :** 213 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 609 m<sup>2</sup>

- |                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Parcela vallada        | ✓ Chimenea       | ✓ Garaje                  |
| ✓ Lavadero               | ✓ Terraza        | ✓ Electrodomésticos       |
| ✓ Alcantarillado         |                  |                           |

Casa urbana de 3 dormitorios y 2 baños para modernizar en Barinas. Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta gran casa tradicional en Barinas, lista para que usted la modernice y la convierta en una excelente casa familiar.

Actualmente con piscina de 3x2m, jardines privados en la parte delantera y trasera, puertas gemelas, baño exterior con zona de garaje y otras zonas de almacenamiento, además de zona de lavandería.

Al entrar a la casa, lo recibe una entrada con dos dormitorios (uno a cada lado), ambos espaciosos. En la parte trasera se encuentra el tercer dormitorio y un pasillo hacia el baño familiar con ducha grande, así como la escalera al nivel superior. Este nivel superior (no se muestra en el video) actualmente no está desarrollado, pero sería una increíble suite principal, con espacio para un gran baño en suite y un dormitorio principal, y una pequeña terraza privada.

De vuelta abajo, el salón principal conduce al segundo salón y la cocina, y a la segunda puerta de entrada a la casa.

En el exterior hay un gran patio abierto con la piscina cercada, que se encuentra en una bonita zona de sombra, y el jardín trasero es abierto e ideal para frutas y/o verduras.

Esta casa tiene mucho potencial y merece ser considerada.

