



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Sup. vivienda :** 85 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Calefacción central

✓ Aire acondicionado

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Lavadero

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

¡Bienvenidos a su nuevo hogar en el corazón de Torrevieja! Esta encantadora casa ha sido totalmente reformada, con una superficie construida de 85 m<sup>2</sup>, es el refugio perfecto para aquellos que buscan vivir la esencia del Mediterráneo. Con 2 habitaciones y 2 baños, este hogar ha sido diseñado pensando en su comodidad y estilo de vida.☐☐

Al entrar, se encontrará con una elegante salón y cocina abierta que invita a la convivencia y la diversión. Disfrute de momentos memorables con amigos y familiares mientras prepara deliciosas comidas con los electrodomésticos de calidad incluidos. El espacio tiene un acogedor salón donde la chimenea añade un toque cálido y acogedor, ideal para las noches frescas.☐☐

La casa está amueblada con buen gusto y lista para recibir a su nueva familia. Hay muchas opciones de iluminación; toda la casa tiene focos en el techo, pero también tiene iluminación LED oculta en todas las estancias, si prefiere una iluminación ambiental más relajante. Con aire acondicionado y calefacción por toda la casa, podrá disfrutar de un ambiente confortable durante todo el año. La preinstalación de aire acondicionado en diferentes áreas le permitirá adaptar la climatización a su gusto. Todas las ventanas de la propiedad tienen persianas eléctricas para su comodidad.☐☐

Los exteriores son igualmente impresionantes. Relájese en su propio porche o suba al solárium para disfrutar de impresionantes vistas y tomar el sol. Esa terraza es el lugar perfecto para saborear un café por la mañana o una copa de vino al atardecer. Hay toldo con control electrónico. Además, el trastero ofrece espacio adicional para almacenar todas sus pertenencias.☐☐

La orientación sur garantiza luminosidad y calidez en su hogar, mientras que su ubicación privilegiada le permite llegar a la playa en solo 15 minutos. Si es amante del golf, ¡está de suerte! Puede alcanzar el campo de golf más cercano en apenas 10 minutos. Además, la vida social y de ocio está a solo 5 minutos, con una variedad de restaurantes, bares y tiendas para disfrutar.☐☐

Y por si fuera poco, el aeropuerto se encuentra a tan solo 40 minutos, facilitando sus viajes y escapadas.☐☐

No pierda la oportunidad de vivir en este maravilloso hogar lleno de encanto y confort. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubra por qué esta casa de pueblo en Torrevieja es la elección perfecta para usted!☐☐

Tenga en cuenta que el dormitorio y el baño de la planta superior se diseñaron de una manera que no cumple con las normas de construcción actuales. Estas estructuras se consideran no conformes con los códigos locales y no podrán legalizarse. Se recomienda a los compradores que realicen su propia diligencia debida para comprender cómo esto puede afectar sus planes futuros.

