



**Tipo de vivienda :** Casa cueva

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 241 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Canalosa

**Sup. parcela :** 6800 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Depósito de agua

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Calefacción por pellets

✓ Chimenea

✓ Lavadero

✓ Terraza

✓ Vestidor

✓ Electrodomésticos

✓ No amueblado - por negociación

✓ Fosa séptica

Estamos muy orgullosos de ofrecer a la venta esta casa cueva modernizada y bien equipada. La casa combina el encanto natural de la piedra con las comodidades modernas. Recientemente renovada, creando una casa cueva moderna que rezuma carácter.

Se ingresa por un largo camino privado que conduce a una zona de estacionamiento. Desde aquí, pasa por la zona de barbacoa (o la zona de la piscina si aparca en la otra zona de estacionamiento) y llega a la terraza, con vistas increíbles al valle, con cubiertas retráctiles, para que pueda disfrutar del sol o tener algo de sombra. Esto conduce a un amplio y luminoso invernadero, perfecto para disfrutar de la luz natural mientras se está protegido del clima, pero con grandes ventanales que se pueden abrir para dejar entrar el exterior. Una estufa de pellets agrega un toque acogedor, ideal para las noches de invierno.

La casa tiene un amplio baño con lavadero, dos duchas, dos inodoros y cuatro lavabos, lo que proporciona un espacio funcional para toda la familia. También hay un vestuario y un trastero (ambas cuevas).

Hay tres dormitorios grandes, dos de ellos con pasillos que se pueden utilizar para una multitud de cosas. Hay un estudio/oficina junto a la cocina, con una despensa, que podría, si se desea, convertirse en un baño adicional. El vestidor ofrece un generoso espacio de almacenamiento, lo que aumenta la practicidad de la casa, un acogedor salón con estufa de leña y también una bodega/bodega, ideal para mantener el vino a buena temperatura.

La cocina bien equipada es engañosamente espaciosa y se podrían añadir más encimeras si se desea.

De vuelta al exterior, la piscina al aire libre mide 8 m por 5 m y tiene una gran zona pavimentada, ideal para relajarse y disfrutar de la piscina en el hermoso verano español. Esto también tiene vistas increíbles al valle, que completan esta imagen idílica, proporcionando el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de los días soleados. Esta casa cueva es un verdadero refugio, que combina comodidad, estética y funcionalidad.

La Canalosa es un pequeño y encantador pueblo español que rezuma autenticidad y amabilidad. Con su pequeña tienda, ofrece todo lo necesario para las necesidades básicas, lo que lo convierte en un lugar conveniente tanto para los lugareños como para los visitantes.

A solo 4 km, encontrará los pueblos de Hondón de la Nieves y Hondón de los Frailes, a poca distancia para ir de compras o disfrutar de una buena comida en uno de los restaurantes locales. Estos pueblos cercanos se suman al atractivo de La Canalosa, ofreciendo una gran combinación de tranquilidad y servicios cercanos. Ya sea paseando por las pintorescas calles o disfrutando de la gastronomía local, La Canalosa y sus alrededores son un remanso de paz. El aeropuerto de Alicante y las playas están a solo 30 minutos.