



**Tipo de vivienda :** Casa de pueblo

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 1

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al parque

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 350 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 1 h 10 mins

**Playa :** 60 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 60 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Garaje

✓ Alcantarillado

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Vestidor

✓ Agua de la red

✓ Chimenea

✓ No amueblado - por negociación

## Encantadora Casa de Campo en Yecla – Una Oportunidad Única

Ubicada en una tranquila pedanía a solo 15 minutos de Pinoso, esta espaciosa y auténtica propiedad ofrece infinitas posibilidades para aquellos que buscan un gran hogar con carácter y potencial moderno.

Características Destacadas de la Propiedad:

**Amplios Espacios:**

**Planta Baja:** Con una superficie de 250m<sup>2</sup>, esta planta cuenta con una amplia sala de estar, cocina, áreas sociales ideales para la vida cotidiana, y varias de las 7 habitaciones que se encuentran distribuidas entre ambas plantas.

También dispone de un baño completamente equipado y un gran patio perfecto para reuniones familiares o actividades al aire libre.

**Planta Alta:** Con 100m<sup>2</sup> adicionales, esta planta incluye más de las 7 habitaciones totales de la vivienda. Además, esta planta puede transformarse fácilmente en una vivienda independiente o adaptarse a diferentes necesidades. Aunque actualmente no cuenta con instalaciones de agua ni electricidad, las conexiones pueden realizarse sin dificultad.

**Comodidades Modernas:**

La casa dispone de aire acondicionado y una estufa de leña para garantizar el confort durante todo el año.

Agua potable y electricidad están ya conectadas en la planta baja.

**Potencial Exterior:**

Un amplio garaje proporciona espacio para almacenamiento o uso como taller.

La zona frente a la casa es ideal para la construcción de una piscina, lo que añadirá un toque de lujo a la experiencia de vida al aire libre.

**Autenticidad Preservada:**

Esta propiedad ha sido bellamente renovada manteniendo su encanto y carácter originales, combinando elementos tradicionales con actualizaciones cuidadosas para garantizar un ambiente acogedor y funcional.

**¿Por Qué Elegir Esta Propiedad?**

Esta casa es perfecta para quienes buscan disfrutar de la tranquilidad del campo español mientras aprovechan la flexibilidad de una residencia espaciosa. Ya sea como un hogar familiar, una propiedad de dos viviendas o incluso una oportunidad de alquiler, esta casa ofrece un valor excepcional por solo 139.000€.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya en el corazón de la tranquila campiña de Yecla. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!