



Tipo de vivienda : Finca

Localidad : Biar

Zona : Alicante

Dormitorios : 9

Baños : 9

Año construido : 1910

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 330m² m²

Sup. parcela : 5105m² m²

Aeropuerto : 45 Minutes

Playa : 45 Minutes

Ciudad : 10 Minutes

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Chimenea

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Terraza

Nos complace poder ofrecerles este Hotel Rural Reformado en Alicante. Hasta principios del milenio, este edificio de 230 años de antigüedad sirvió como casa de campo, hasta que fue restaurado con cariño y convertido en este encantador refugio. Enclavado entre pinos maduros en una parcela de 5.000 m², la vivienda está a solo 4 km de un pequeño pueblo, que ofrece todos los servicios necesarios. También está bien conectado con la autopista y la conexión ferroviaria de alta velocidad en Villena está a menos de 15 minutos en coche de la propiedad.

Durante las obras de restauración se hizo un gran esfuerzo para preservar el carácter original del edificio, al mismo tiempo que se añadían todas las comodidades e instalaciones modernas de un hotel moderno. Unos pocos escalones conducen a la puerta de entrada que se abre a un vestíbulo soleado y una zona de recepción que conduce al restaurante con acceso al jardín y a la zona de la piscina.

Las paredes interiores están pintadas en una elegante combinación de azul y ocre, mientras que los tonos tierra del revestimiento del suelo se combinan a la perfección con las vigas de madera para crear un ambiente maravillosamente relajante. Durante la temporada de invierno, a los huéspedes les gusta reunirse en el salón de techos altos del hotel para disfrutar del ambiente cálido creado por la gran estufa de leña.

La casa rural renovada se encuentra en el borde de los jardines privados, que están bordeados por pinos mediterráneos centenarios. En esta área hay una gran piscina con terrazas y áreas de descanso circundantes. También colgadas entre los troncos de los árboles hay hamacas que se balancean con la brisa y también hay una mesa de ping pong y un trampolín para mejorar el equilibrio y la forma física. En el camino de regreso al edificio principal también hay un jardín en el patio rodeado de exuberante vegetación y viejos muros de piedra, el lugar ideal para sentarse y disfrutar de los sonidos del campo.

En el primer y segundo piso hay ocho amplias habitaciones, seis de las cuales tienen techos con vigas a dos aguas, otra tiene una terraza privada y otras dos tienen un loft con cama adicional. En una cabaña separada también hay una novena habitación que también tiene un loft y una gran cama estilo futón.

Aparte de su propio encanto, la ubicación de esta propiedad también la convierte en una oportunidad muy atractiva para un hotelero que busque un negocio pequeño y manejable en un sector en expansión. El antiguo edificio es la base perfecta para explorar las montañas y las zonas locales de los alrededores. Los senderos atraviesan los bosques de pinos y ofrecen rutas perfectas para senderistas, ciclistas y jinetes. Además, la espeleología, la escalada en roca y la

