Spanish Fincas

Großes Landhaus

Ref: HH14309

Preis €219.900

Art der Immobilie : Landhaus

Standort : Ibi

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kein Pool

Garten : Privat

Orientierung : Ost

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich :	366 m²
Grundstücksfläche :	40700 m²
Flughafen :	40 Minutes
Strand :	40 Minutes
Stadt :	5 Minutes

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Terrasse
- ✔ Netzstrom
- ✔ Grill
- ✔ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung
- ✔ Wasserdepot
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Cess Pit / Klärgrube

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Fabelhaftes Landhaus
Wir sind stolz, Ihnen dieses fabelhafte Landhaus mit 3 Schlafzimmern und hervorragender Straßenanbindung in Ibi präsentieren zu können. Das Anwesen befindet sich auf einem 402.000 m² großen Grundstück. Auf einem Teil des Landes stehen 450 Olivenbäume, die ein kleines Einkommen bringen könnten.
Das Anwesen ist intakt und kann bequem bewohnt werden. Es gibt jedoch Teile des Hauses, die renoviert werden müssen. Dies würde wiederum viel mehr Wohnraum schaffen.
Das Anwesen verfügt über eine große Garage, die an das Haus angebaut ist, und über Stufen gelangen Sie zu einem weiteren Bereich über der Garage, der renoviert werden muss.
Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einer großen Eingangshalle empfangen. Der Boden besteht aus den Originalfliesen, was ein schönes Merkmal dieses 100 Jahre alten Hauses ist.
Von der Eingangshalle aus gelangt man in das Badezimmer mit Badewanne und Dusche über der Badewanne. Auf der anderen Seite der Eingangshalle befindet sich das gut proportionierte Wohnzimmer. In diesem Raum gibt es einen großen offenen Kamin. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in die Küche. Die Küche verfügt über eine große Speisekammer und eine Tür, die zu einem Gartenbereich im Innenhof führt. Auf einer Seite davon befindet sich ein großer alter Lagerraum. Dieser eignet sich perfekt zum Renovieren und könnte in eine viel größere Küche umgewandelt werden.
Hinten in der Eingangshalle befinden sich die Treppen, die zu den drei Schlafzimmern führen. Die Schlafzimmer haben alle eine gute Größe und bieten einen wunderbaren Blick auf die umliegende Landschaft und die Berge. Hier gibt es ein viertes Schlafzimmer zum Renovieren. Der gesamte Bereich könnte umgestaltet werden, um einen kleinen Flur zu den 4 Schlafzimmern zu integrieren. Wenn das vierte Zimmer renoviert werden sollte, ist es auch groß genug für ein eigenes Badezimmer.
Dies ist ein schönes Anwesen in sehr guter Lage. Die Zufahrt ist ausgezeichnet und es gibt in der Nähe aller wichtigen Straßennetze. Eine Besichtigung ist jedem, der ein Projekt sucht, aber nichts allzu Großes, wärmstens zu empfehlen.