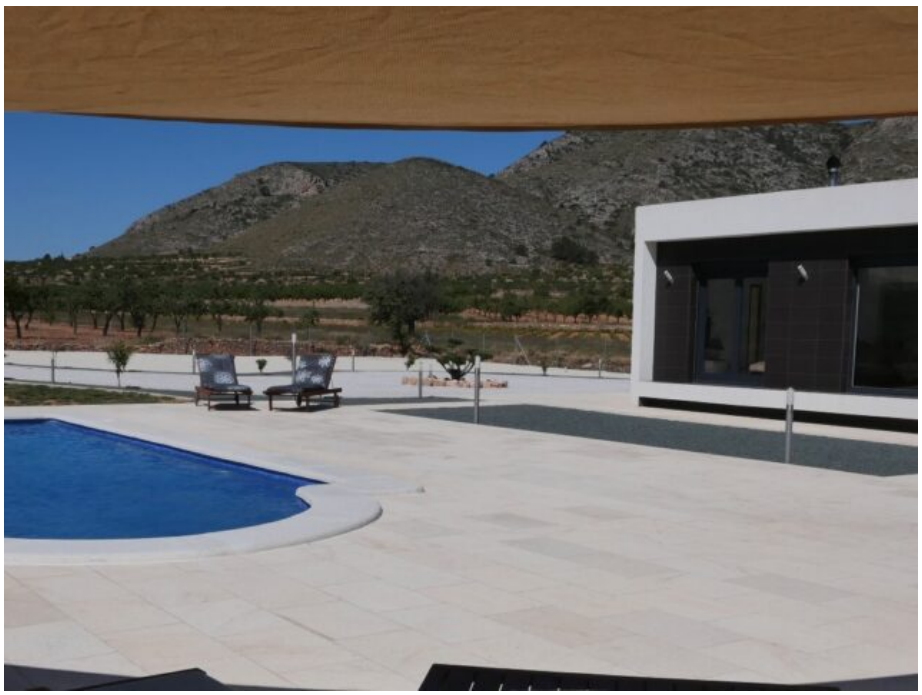
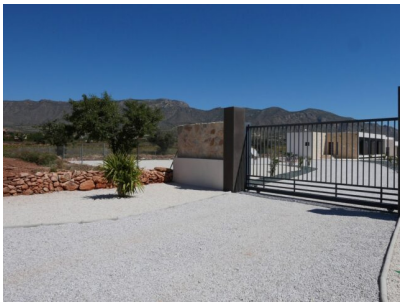
Spanish Fincas

Schöne Neubauvilla mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in La Romana

Ref: CC0483

Preis €295.540





Art der Immobilie : Villa		**Schwimmbad :** Privat		**Hausbereich :**	135 m²
Standort : La Romana		**Garten :** Privat		**Grundstücksfläche :**	10000 m²
Bereich : Alicante		**Orientierung :** Süden		**Flughafen :**	30 mins
Schlafzimmer : 3		**Ansichten :** Bergblick		**Strand :**	30 mins
Badezimmer : 2		**Parken :** Garage		**Stadt :**	30 mins
				Golf :	30 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Nebengebäude / Gästehaus
- ✔ Garage
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Terrasse
- ✔ Cess Pit / Klärgrube

Das günstigste moderne Villendesign. Dieses Modell mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern verfügt über eine L-förmige Designerküche mit Kochinsel und Hauswirtschaftsraum. Das erweiterbare Modell ist für eine Gästevilla mit Garage vorbereitet. La Romana: Ab 295.540 (inkl. Pool und Terrasse). Neues Modell Encina mit Garage: Ab 339.540 (inkl. Pool 8 x 4 m und Standardgarage).
Über La Romana.
La Romana ist eine Gemeinde in der Autonomen Gemeinschaft Valencia, Spanien. Sie liegt im Landesinneren der Provinz Alicante in der Region Vinalopó Medio. Der wichtigste Wirtschaftszweig der Gemeinde ist der Abbau und die Verarbeitung von Marmor, wie auch in anderen Gemeinden der Region, z. B. Novelda, Algueña oder Pinoso.
Außerdem ist der Agrarsektor von La Romana hervorzuheben (Anbau und Verpackung von Trauben, abgepackte Tafeltrauben mit der Herkunftsbezeichnung Vinalopó, Mandel- und Olivenanbau). In diesem Dorf finden Sie alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants und Bars sowie einen Samstagsmarkt, auf dem Sie regional angebautes Gemüse und frischen Fisch kaufen können. Es gibt auch eine Schule, ein Ärztezentrum und zwei Apotheken. Das größte Krankenhaus befindet sich in Elda, nur 20 Autominuten entfernt, sowie 24-Stunden-Kliniken in Novelda und Aspe. Für Golfliebhaber gibt es zwei ausgezeichnete Golfplätze: Font de Llop in Aspe und Alenda Golf in Monforte del Cid, nur 15 Autominuten entfernt. Die Strände und der Flughafen Alicante liegen in der Nähe, und das Kino in Perter ist nur 10 Autominuten entfernt.
Die Region ist bekannt für den Anbau von Tafeltrauben und die Produktion einer großen Auswahl an Weinen, die Sie in den traditionellen Bars zusammen mit vielen verschiedenen leckeren lokalen Tapas probieren können. Besuchen Sie auch die vielen Bodegas in der Nähe der Stadt.
La Romana ist ein sicherer und freundlicher Ort zum Leben und der Besitz einer Immobilie in La Romana versetzt Sie in das Herz einer echten Gemeinschaft mit allen Annehmlichkeiten, die Sie für das tägliche Leben brauchen, direkt vor Ihrer Haustür.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708