



**Art der Immobilie :** Finca

**Standort :** Calasparra

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 1

**Baujahr :** 1986

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 190 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2900  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Terrasse

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Netzstrom

✓ Kamin - Holzofen

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Garage

✓ Nicht möbliert - Nach  
Vereinbarung

Diese Finca mit 4 Schlafzimmern und 1 Bad liegt 2 Minuten von der kleinen Stadt Calasparra entfernt und befindet sich auf einem überschaubaren 2.900 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer großen Garage. Es verfügt über einen asphaltierten Zugang zum Grundstück mit Nachbarn in der Nähe, aber ohne Sicht. Das Haus steht seit ein paar Jahren leer und bedarf einer gründlichen Reinigung und Reinigung sowie einer gründlichen Unkrautbekämpfung von außen, aber ansonsten ist das Haus in einem guten Zustand (einige Modernisierungen wären von Vorteil, insbesondere im Badezimmer).

Sie betreten das Haus durch die Eingangstore in die Eingangshalle, die wiederum zum Flur führt, von dem aus die Schlafzimmer, das Badezimmer, das große Wohnzimmer und die Küche abgehen.

Das ganze Haus ist völlig original und hat viel Charakter, und wir haben jetzt einen Videorundgang durch das Haus in seinem aktuellen Zustand hinzugefügt.

Der Eigentümer würde einen Mietkauf mit einer Kautions von 20.000 € und monatlichen Zahlungen von 500 € in Betracht ziehen - die alle vom Kaufpreis abgezogen würden, bis zu einem Maximum von 2 Jahren.