



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Grundstücksfläche :** 14792  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45min

**Strand :** 45min

**Stadt :** 8min

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Fußbodenheizung
- ✓ Pelletofen
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Eingezauntes Grundstück
- ✓ Allzweckraum

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Terrasse

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne Villa in Pinoso mit einem Gästeanbau für den Aufenthalt mit Familie oder Freunden präsentieren zu können.

Es gibt einen schön großen Pool, der von wunderschön gepflegten Gärten umgeben ist und eine hervorragende Aussicht auf die Berge bietet.

Alle Schlafzimmer haben eine gute Größe, sind gut ausgestattet und die Badezimmer sind alle hochwertig ausgestattet. Diese Villa verfügt über so viele schöne Details und eines, das man gesehen haben muss: Sie hat so viel Charakter und wunderschöne Balkon- und Terrassenbereiche, also zögern Sie bitte nicht, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser sehenswerten Immobilie.

Sie sind nur 10 Autominuten von Pinoso (El Pinós) entfernt, einer der reichsten Städte Spaniens mit einer Marmorgrube, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer boomenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen, der Stadt und den Stränden von Alicante entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Pinoso verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische Restaurants und Bars (50+), ein 24-Stunden-Arztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, einen Tierarzt und eine Wochenzeitung Markt am Samstag und Innenmarkt, 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischkurse für Ausländer beherbergt. Das ganze Jahr über gibt es in Pinoso seine traditionellen spanischen Feste mit Paraden und Musikdarbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuer mit magischem Gefühl und Orte, an denen Menschen auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Stierrennen (die Stiere kommen nicht zu Schaden!), das Menschenmengen aus der ganzen Region anzieht, um zuzusehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Stieren in der Spezialarena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Indoor-Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino, in

