



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 133 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 226 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30

**Strand :** 5

**Stadt :** 5

**Golf :** 15

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Für Zentralheizung vorinstallieren
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Kanalisation
- ✓ Netzstrom
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Terrasse
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Weiße Ware

Wir sind zurück mit einer weiteren Villa Cristina, einer stilvollen freistehenden Villa mit privatem Pool auf einem privaten Grundstück in San Pedro del Pinatar.

Perfekt gestaltet ... diese wunderschöne zweistöckige Villa wurde sorgfältig entworfen, um den perfekten individuellen, privaten, modernen Wohnraum zu bieten. Sie verfügt über doppelte Vollglas-Schiebetüren, die direkt auf eine große Terrasse mit privatem, umzäuntem Pool und Garten mit Parkplatz abseits der Straße führen. „SUN ALL DAY“ mit Terrassenbereich im ersten Stock, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen ... Das Hotel liegt in einer zentralisierten, etablierten Wohngegend, nur 10 Gehminuten von den Stränden in San Pedro del Pinatar entfernt.

Perfekt gelegen. Ein „einmaliges“ Projekt, Grundstück und Bau, nur 750 Meter von den Stränden in San Pedro del Pinatar entfernt ... dieses nach Süden ausgerichtete Grundstück ist in der Küstenstadt San Javier in Murcia verfügbar, 25 Minuten von der Stadt Cartagena und 30 Minuten von Cartagena entfernt das neue Covera (Internationaler Flughafen Murcia).

Perfekt zum Wohnen ... Diese charakteristische Villa bietet ein übergroßes, großzügiges Ambiente mit 3 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, Abstellraum, offenem Wohn- und Essbereich, überdachter Terrasse, offenen Terrassen von den Hauptschlafzimmern im ersten Stock und privatem Pool an der Vorderseite mit Parkplatz abseits der Straße und Gartenbereich.

