Spanish Fincas

Freistehende Villa in Tibi mit überdachtem Pool

Ref: JL6953

Preis €199.995

Art der Immobilie : Villa	**Schwimmbad :** Privat	**Hausbereich :** 139 m²
Standort : Tibi	**Garten :** Privat	**Grundstücksfläche :** 1300 m²
Bereich : Alicante	**Orientierung :** Süden	**Flughafen :** 30min
Schlafzimmer : 3	**Ansichten :** Bergblick	**Strand :** 30min
Badezimmer : 3	**Parken :** Carport	**Stadt :** 5min

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Terrasse
- ✔ Netzstrom
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Möbliert
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Garage
- ✔ Cess Pit / Klärgrube

Freistehende Villa in Tibi auf mehreren Etagen, gelegen in einer Urbanisation mit gemischten Nationalitäten, ganz in der Nähe der Stadt. Die oberste Etage, wenn Sie das Haus von der Straße aus betreten, verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Garage/Werkstatt, die in ein weiteres Schlafzimmer umgewandelt werden könnte, da es draußen bereits einen Carport gibt. Außerdem gibt es eine große überdachte Terrasse und eine offene Terrasse mit toller Aussicht auf die Berge und die Landschaft. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohn-Esszimmer und die Küche, ein weiteres Badezimmer befindet sich etwas oberhalb der Treppe. Es gibt auch eine teilweise überdachte Terrasse mit Blick auf die Berge und den unteren Garten. Unterhalb dieser Etage befindet sich ein leerer Raum, der sich ideal für die Einrichtung eines Ateliers eignet. Es gibt viel Höhe und einen idealen Ort für einen Türeingang. Etwas weiter unten, über eine Treppe, befindet sich das Schwimmbad, das überdacht ist und das ganze Jahr über genutzt werden kann, mit ausfahrbarem Dach. Es gibt auch eine Dusche und einen Whirlpool, die im Preis inbegriffen sind. Die Grundstücksgröße beträgt ca. 1300 m² und es gibt Stadtwasser, Strom und eine Sickergrube, die nie geleert werden musste. Gutes WLAN. Möbel inklusive.
Die Stadt Tibi verdient einen Rundgang durch ihre ruhigen Straßen und ihre friedliche Atmosphäre. Wenn wir zur Plaza de España hinaufgehen, können wir die Qualität des Wassers an seiner Quelle überprüfen. Am Ende der Straße El Carreret haben wir einen wunderschönen Panoramablick auf die Burg. Tibi ist eine kleine und ruhige Stadt mit weißen Häusern, eingebettet zwischen dem Maigmó, dem „Balkon von Alicante“, und dem Roten Felsen.
Im oberen Teil der Stadt befinden sich Parks und Gärten wie der der Alameda, der der Teular-Ära, der Glorieta und der Paseo de la Santa Maria Magdalena, an dessen Ende sich die ihm gewidmete Einsiedelei befindet. Obwohl es zu jeder Jahreszeit einen Besuch wert ist, ist der Höhepunkt die Feier der Fiestas Mayor zu Ehren der Schutzpatronin von Magdalena mit Färsen und Prozessionen, die Ende Juli stattfinden.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708