



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Caudete

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3300  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60min

**Strand :** 60min

**Stadt :** 5min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Garage

✓ Netzstrom

✓ Kamin - Holzofen

✓ Nicht möbliert - Nach  
Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Grill

✓ Cess Pit / Klärgrube

Freistehendes Landhaus in Caudete, mit einer Gesamtfläche von ca. 200m<sup>2</sup> und einer Grundstücksgröße von 3300m<sup>2</sup>. Das Haus verfügt über 3 Doppelzimmer, 1 Badezimmer, ein Wohn-Esszimmer mit Kamin und Holzofen, eine große Küche mit Esstisch und eine große Garage/Werkstatt, die mit der Küche verbunden ist. Draußen gibt es eine Veranda und eine Terrasse, die von der Küche ausgeht, einen Carport für 2-3 Autos und einen Grill mit Toilette. Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein oberirdischer Pool. Es verfügt über Stadtwasser, Strom und eine gemeinsame Klärgrube mit den Nachbarn, da beide früher derselben Familie angehörten. Bei Bedarf könnte problemlos eine private Klärgrube installiert werden. Ruhige Wohngegend unweit der Stadt, mit toller Aussicht ins Grüne und guter Straßenanbindung.

Caudete ist eine schöne spanische Stadt mit einem von den Briten betriebenen Indoor-Markt an den Wochenenden. Es gibt Krankenhäuser, Schulen und zwei Bahnhöfe, darunter den neuen Hochgeschwindigkeitszug, der in 15 Minuten in Alicante oder in weniger als 2 Stunden in Madrid sein kann. In der Nähe gibt es eine Tennisakademie, ein Museum, eine Go-Kart-Rennstrecke und ein Sportzentrum, entweder im Dorf oder in der Stadt Villena, die nur zehn Autominuten von Caudete entfernt liegt. In der Nähe der Unterkunft finden Sie große Supermärkte sowie viele Banken, Restaurants und Cafés. Caudete liegt nur 45 Minuten von den wunderschönen Stränden von Alicante entfernt.