



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Biar

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :**  
7800 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Alarmsystem

✓ Leitungswasser

✓ Eingezauntes Grundstück

✓ Nicht möbliert - Nach  
Vereinbarung

✓ Solarenergie

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

Freistehendes Landhaus in Biar mit 3 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Leitungswasser und neue Solarstromanlage modernisiert und gerade gewartet, gute Anbindung an neue asphaltierte Straße, völlig privat, supergünstig für den Betrieb, atemberaubende Aussicht, Pool gerade gestrichen und neues CCTV-System.  
Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, ein großes offenes Wohn-Esszimmer mit einem wunderschönen Holzofen, eine separate Küche und ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Das Haus liegt inmitten eines 7800 Quadratmeter großen Gartens und von Olivenhainen. Es gibt einen schön großen, leicht zu verwaltenden Swimmingpool.  
In der nahegelegenen Stadt Beneixama gibt es 2 gut sortierte Supermärkte, einen guten Baumarkt, einen Tabakladen, eine Auswahl an Cafés und eine Tankstelle.!

Nur 45 Minuten vom Flughafen Alicante über wirklich gute Autobahnstraßen entfernt.

Ein wunderschöner Rückzugsort, umgeben von herrlichem Bergblick. Genießen Sie die Ruhe und Stille in einem bezugsfertigen Haus.

Features sind:

3 Schlafzimmer

Lounge-Diner

Separate Küche

Holzofen

Warmwasserboiler

Begehbare Dusche

Reifer Garten

Nur 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt

Grundstück von 7800 m2 mit Olivenhain

Völlig privat

Schöne Spaziergänge und Aussichten

Leitungswasser

Solarenergie (kürzlich modernisiert)