



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Abanilla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Hausbereich :** 160 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :**  
2795 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** 5 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Grill
- ✓ Weiße Ware

Dies ist eine sehr gut fertiggestellte Villa in ländlicher Umgebung mit atemberaubendem 360-Grad-Blick! Wenn Sie nach einem pflegeleichten Anwesen suchen, das gut verarbeitet ist, dann ist dies die Villa für Sie. Die Villa bietet 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf einem eingezäunten und bewachten Grundstück. Das Hauptschlafzimmer ist groß und verfügt über ein separates Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer. Der Flur ist auch groß genug, um einen Bürobereich zu schaffen oder unterzubringen. Die Küche ist gut mit einem großen Dienstprogramm und Spender fertig. Außerhalb ist das Grundstück in zwei Teile geteilt. Eine Hälfte ist monoblockiert und schafft einen schönen, wartungsarmen Bereich, in dem sich eine Außenküche, ein Grill, ein Brot- / Pizzaofen und ein überdachter Einstellbereich befinden. Der Garten ist mit alten Bäumen und Pflanzen bepflanzt und umgibt einen schönen Swimmingpool mit Rutsche. Es gibt auch verzierte Gartenlichter, die über das Gelände verstreut sind. Das Haus ist gut ausgestattet mit vielen Extras wie einer Klimaanlage mit Abluftkanal, die für ein zentrales Musiksystem im ganzen Haus verkabelt ist, elektrische Heizkörper, eine verglaste Veranda, Deckenventilatoren, Sicherheitsgitter, Umkleieräume, Hauswirtschaftsräume mit allen Haushaltsgeräten usw.