



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Villena

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 1974

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Parkansichten

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 128 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 mins

**Strand :** 35 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Allzweckraum

✓ Möbliert

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Umkleideraum

✓ Kanalisation

#### Wohnung zum Verkauf in Villena – Erstklassige Lage

Entdecken Sie diese großzügige Wohnung mit 128 m<sup>2</sup>, die ideal für alle ist, die Komfort, Raum und eine unschlagbare Lage in Villena suchen.

Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, das zusätzlichen Komfort und Funktionalität bietet. Zudem gibt es zwei komplette Badezimmer, ideal für Familien oder Gäste.

Das Wohnzimmer ist hell und geräumig, mit wunderschönem Blick auf den Park, was eine angenehme und entspannte Atmosphäre schafft. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine angrenzende Waschküche für zusätzlichen Komfort. Die Wohnung ist zudem mit Klimaanlage ausgestattet, sodass Sie das ganze Jahr über eine angenehme Raumtemperatur genießen können.

Das Parken ist dank guter Parkmöglichkeiten in der Straße problemlos möglich. Die hervorragende Lage erlaubt es Ihnen, alles bequem zu Fuß zu erreichen, darunter Bars, Restaurants, Schulen, Apotheken, Metzgereien, Obst- und Gemüseläden sowie den Bahnhof, was ein komfortables und praktisches Leben ermöglicht.

#### Über Villena

Villena ist eine lebendige Stadt mit einer reichen Geschichte und zahlreichen Annehmlichkeiten. Sie bietet eine Vielzahl von Geschäften, Supermärkten und traditionellen Märkten, die ideal für den täglichen Bedarf sind. Villena ist auch für seine Feste, insbesondere das berühmte Moros y Cristianos (Mauren und Christen)-Fest, bekannt, das jedes Jahr Tausende von Besuchern anzieht.

Für Kulturliebhaber bietet Villena beeindruckende Sehenswürdigkeiten, darunter das mittelalterliche Schloss von Villena, sowie verschiedene Museen und kulturelle Veranstaltungen im Laufe des Jahres. Die Stadt ist strategisch günstig gelegen, mit schnellem Zugang zu Autobahnen und öffentlichen Verkehrsmitteln, was sie zu einem idealen Wohn- oder Investitionsort macht.

Sind Sie auf der Suche nach einer hellen, geräumigen und perfekt gelegenen Wohnung? Dann ist diese Immobilie in Villena eine einmalige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung.