



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 60 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 10300  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Grill

✓ Wasserdepot

✓ Terrasse

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, Ihnen dieses charmante Landhaus in der wunderschönen Gegend von Paraje La Cofradia in der Nähe von Sax präsentieren zu können. Es bietet einen ruhigen Rückzugsort mit atemberaubender Aussicht auf die Burg von Sax. Das Anwesen verfügt über ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie einen großzügigen Wohnbereich und eine Küche. Der schöne Kamin macht es zu einem gemütlichen und zugleich funktionalen Zuhause. Obwohl es etwas Pflege vertragen könnte, ist es perfekt bewohnbar, sodass Sie sofort einziehen und den spanischen Lebensstil genießen können.

Das Haus wird von einem Generator mit Strom versorgt und verfügt über Bewässerungswasser, was in dieser ländlichen Umgebung für Praktikabilität sorgt. Draußen umfasst der gepflegte Garten einen schönen Grillbereich, der sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung eignet. Das Grundstück ist in mehrere Parzellen aufgeteilt, die mit ausgewachsenen Mandel- und Olivenbäumen bepflanzt sind, was den Charme und das Potenzial dieses einzigartigen Anwesens noch verstärkt.

Wenn Sie nach einem ruhigen Rückzugsort mit atemberaubender Aussicht und viel Charakter suchen, ist dies eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem schönen Landhaus zu kontaktieren.

Sax ist eine blühende, traditionelle spanische Stadt mit einem schönen Nationalitätenmix. Es verfügt über ausgezeichnete Annehmlichkeiten, eine große Auswahl an Geschäften, über 50 Bars und Restaurants, ein Theater, Innen- und Außenpools, Parks sowie ein wunderschön restauriertes Schloss, das nachts beleuchtet ist. Es gibt auch Zug- und Busverbindungen zum Flughafen Alicante und zu den Stränden in 30 Minuten.