



# Schönes Landhaus mit 7 Schlafzimmern und 3 Bädern und privatem Pool in Sax

Ref: GM2320

Preis  
€274.988



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 7

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2600  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40min

**Strand :** 40min

**Stadt :** 2min

**Golf :** 30min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Grill

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Garage

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Kamin - Holzofen

✓ Allzweckraum

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir sind stolz, Ihnen dieses fantastische Chalet mit 7 Schlafzimmern und 3 Bädern und privatem Pool in Sax, Alicante, präsentieren zu können. Das Haupthaus ist in einem fantastischen Zustand und der üppige Garten ist wunderschön gepflegt. Das Anwesen besteht aus einem großen zweistöckigen Haus, einer großen Garage, zwei Werkstätten, einem privaten Swimmingpool und einem Fischteich.

Das 180 m<sup>2</sup> große Haupthaus ist, wie bereits erwähnt, in hervorragendem Zustand und wurde hochwertig renoviert. Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer mit Holzofen, eine riesige Wohnküche, ein Büro, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein Einzelzimmer. Es gibt zwei Treppen, die ins Obergeschoss führen, von denen eine zum fantastischen Hauptschlafzimmer und die andere zu einem Flur führt, wo sich weitere 4 Schlafzimmer befinden, eines davon mit eigenem Bad für Gäste und ein weiteres Familienbadezimmer, ebenfalls mit Dusche und Badewanne. Auf dem 2.600 m<sup>2</sup> großen Grundstück stehen Ihnen weitere 3 Gebäude zur Verfügung. Sie finden eine große 40 m<sup>2</sup> große Garage, eine 40 m<sup>2</sup> große Werkstatt, die leicht in eine eigenständige Wohnung umgewandelt werden könnte, und eine weitere große Werkstatt mit Hühnerstall.

Der reife Garten ist ein erstaunlicher Außenbereich voller reifer einheimischer Pflanzen, Obstbäume, Olivenbäume und einer großartigen Landschaftsgestaltung, die den Garten in verschiedene Bereiche unterteilt. Außerdem finden Sie hier einen neu renovierten Swimmingpool, einen schattigen Bereich mit Whirlpool, einen Sitzbereich und einen Fischteich. Die malerische Stadt Sax liegt an einem Hang im Vinalopó-Tal im Südosten Spaniens und gehört zu einer Reihe von Städten und Dörfern in dieser Region der Costa Blanca, die von Burgen dominiert werden. Sax hat rund 9.000 Einwohner und liegt zwischen den Städten Villena und Elda. Die Geschichte von Sax reicht bis in die Zeit der maurischen Besetzung ab dem 8. Jahrhundert zurück, und über die Stadt vor dieser Zeit ist wenig bekannt.

Das Castillo de Sax (Schloss von Sax), das nachts beleuchtet ist, wurde ursprünglich im 10. Jahrhundert auf einem Kalksteinrücken erbaut und der Levante-Turm aus dem 12. Jahrhundert ist noch heute erhalten, der Bergfried und die Innenhöfe wurden zu einem späteren Zeitpunkt erbaut. Trotz seiner starken Verteidigungsposition wurden sowohl Sax als auch seine Burg 1239 von Truppen unter Jaime I. von Aragon eingenommen und später im Jahr 1476 wurde Sax Teil des Marquisats von Villena in der Provinz Murcia. Während des Spanischen Erbfolgekrieges (1701 - 1714) stellte sich Sax auf die Seite von Felipe V., der der Stadt für ihre unerschütterliche Unterstützung den Titel „Muy Noble y Muy Leal“ verlieh. Im Jahr 1836 wurde Sax endgültig Teil der Provinz Alicante.

Die Menschen in Sax sind warmherzig und freundlich und die Stadt verfügt über eine gute Auswahl an Geschäften, Tapas-Bars und Restaurants. Der Markt im Freien findet jeden Montag und der Markt im Innenbereich von Montag bis Samstag statt. Wie immer gibt es in Sax zahlreiche Feste und Feste. Das wichtigste davon ist das Fest der Mauren und Christen, das vom 1. bis 5. Februar stattfindet.

Der hoch aufragende Felsen, der Sax überragt, ist ein beliebter Ort zum Klettern. Der bemerkenswerteste Aufstieg ist der Peñas del Rey.