



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Yecla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 174 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 21340 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 min

**Strand :** 40 min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Öl-Zentralheizung

✓ Doppelverglasung

✓ Netzstrom

✓ Klimaanlage

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Leitungswasser

✓ Elektrische Tore

✓ Kamin - Holzofen

✓ Grill

✓ Garage

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, diese atemberaubende, kürzlich renovierte Villa zu präsentieren, die in der malerischen Landschaft von Yecla liegt, nur 15 Minuten von den Städten Yecla, Jumilla und Pinoso entfernt.

Ich hatte das Vergnügen, diese Immobilie zu besichtigen, bevor der jetzige Eigentümer einzog, und die vorgenommenen Veränderungen sind wirklich spektakulär. Das Haus bietet jetzt eine helle, luftige und einladende Atmosphäre, mit einem Hauch von Gemütlichkeit, der unwiderstehlich ist.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einem großen Wohnzimmer mit Kamin und traditionellen spanischen Decken begrüßt, das in einen der beeindruckendsten Räume übergeht, die ich je gesehen habe: die Essküche.

Schauen Sie sich einfach unsere Fotos an, um die Schönheit dieses Raumes zu schätzen. Auf der Rückseite und an den Seiten befinden sich die vier Schlafzimmer und drei Bäder, alle von guter Größe, dekoriert und eingerichtet mit einem hohen Standard und einem eleganten Touch.

Im Außenbereich befinden sich ein schöner Pool, eine Dachterrasse, eine überdachte Garage, eine große Einfahrt und ein Garten, der die Arbeiten am Haus perfekt ergänzt. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von ca. 3.000 m<sup>2</sup>, verfügt aber auch über eine Gesamtfläche von 21.340 m<sup>2</sup> und bietet somit reichlich Möglichkeiten.