



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Daya Nueva

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 97 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 160 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30

**Strand :** 15

**Stadt :** 5

**Golf :** 12

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Vorinstallation für Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Terrasse

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Kanalisation

Der mediterrane Lebensstil mit einem modernen Touch. Genießen Sie die Freuden einer ländlichen und gesunden Umgebung.

Neu gebaute „Amatista Gardens“-Villen im neuen Teil von Daya Nueva, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt.

Die Villen haben 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, einen Balkon mit Wasserwand und einen privaten Pool.

Ess-/Wohnzimmer mit Kamin, offene Küche, Schlafzimmer mit Einbauschränken, Badezimmer en suite im Erdgeschoss und im ersten Stock 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer.

Diese Villen wurden perfekt entworfen und gebaut. Ein frischer, moderner und leichter Ansatz wurde in das Design integriert.

Alle Villen haben einen eigenen Pool und alle Küchengeräte sowie Innen- und Außenbeleuchtung sind im Preis inbegriffen. Die Villa verfügt über ein elektrisches Autotor und einen Parkplatz sowie eine Vorinstallation für eine Klimaanlage.

Die Nueva Daya-Villen befinden sich in einem kleinen Dorf im Süden der Provinz Alicante. Das Dorf heißt Daya Nueva und ist das ganze Jahr über mit Sonnenschein gesegnet.

Nueva Daya ist die perfekte Mischung aus einem entspannten und komfortablen ländlichen Lebensstil und den lebhaften Küstengebieten der Costa Blanca.

In einer neuen ruhigen Wohngegend, etwa 10 Minuten vom Strand von La Marina del Pinet und Guardamar del Segura entfernt.

Einfacher Zugang zur Autobahn A-70 und etwa 30 Minuten vom internationalen Flughafen von Alicante entfernt.

