



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Castalla

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Bergblick

**Hausbereich :** 45m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 64m<sup>2</sup>  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30  
Minuten

**Strand :** 30  
Minuten

**Stadt :** 5  
Minuten

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Netzstrom

✓ Solare Warmwasserbereitung

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Doppelverglasung

✓ Kanalisation

Ontdek uw droomhuis in Castalla: villa's en appartementen in een serene bergachtige omgeving

Een unieke vastgoedkans in Castalla, Alicante

Welkom bij de urbanisatie Castalla Internacional, een exclusieve woongemeenschap genesteld in de prachtige bergen van Alicante en op 2 km afstand van het charmante dorp Castalla. Deze onlangs gerenoveerde ontwikkeling beschikt over 37 zorgvuldig ontworpen huizen, waaronder 26 luxe villa's en 11 stijlvolle bungalows. Of u nu op zoek bent naar een gezellig appartement of een ruime villa met een privéperceel, deze gemeenschap biedt huizen die zijn afgestemd op uw levensstijl.

Stijlvolle en functionele huizen

Kies uit verschillende opties:

Bungalows: units op de benedenverdieping met privétuinen of units op de bovenverdieping met solariums, elk met 2 slaapkamers, 2 badkamers en split-airconditioning in de woonkamer.

Villa's: Er zijn drie verschillende modellen beschikbaar, met 3 tot 4 slaapkamers, privépercelen met de optie om een zwembad toe te voegen en voldoende parkeergelegenheid. Deze woningen zijn voorzien van airconditioning op de begane grond en ruime solariums voor privé-ontspanning.

Elke woning is ontworpen met moderne, functionele ontwerpen, met:

Volledig uitgeruste keukens met eigentijdse kasten.

Aluminium ramen met dubbel glas voor energie-efficiëntie.

Badkamers uitgerust met strakke armaturen en spiegels.

Beveiligde toegang met versterkte voordeuren.

Een toewijding aan duurzaamheid en stedelijke vernieuwing

Dit project wordt geleid door een ontwikkelaar die zich toelegt op het revitaliseren van onvoltooide of verlaten gebouwen uit de financiële crisis, en deze transformeert in betaalbare, hoogwaardige woningen. Door prioriteit te geven aan stedelijke vernieuwing boven het verbruiken van nieuw land, bevordert de ontwikkeling duurzaam leven en verrijkt het tegelijkertijd de lokale omgeving.

Toplocatie met uitstekende connectiviteit

Castalla Internacional combineert de rust van het leven in de bergen met het gemak van stedelijke bereikbaarheid.

Castalla Town Center: op slechts 2 km afstand, met charmante lokale winkels en restaurants.

Luchthaven Alicante-Elche: op slechts 30 km, ongeveer 30 minuten met de auto.

Stranden van Alicante: op 35 km, met gemakkelijke toegang tot de Middellandse Zee kust.

Winkelcentra: Minder dan 25 km van grote winkelcentra.

Golfbanen in de buurt: Verschillende opties binnen 30 km.

Gemeenschapsvoorzieningen voor een ontspannen levensstijl

De ontwikkeling omvat een prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimte met een zwembad, perfect om te genieten van zonnige dagen met familie en vrienden.

Mis uw kans niet om een stukje van deze idyllische bergretraite te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en uw perfecte huis in Castalla te vinden!